

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalnego, wielorodzinnego wraz z przebudową lokali -Termomodernizacja elewacji
 ADRES INWESTYCJI : ul. Gdańska 114, Łódź,
 INWESTOR : ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
 ADRES INWESTORA : 90-447 Łódź; ul. Piotrkowska 175
 WYKONAWCA ROBÓT : ŁÓDZKI ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
 ADRES WYKONAWCY : 94-102 Łódź, ul. Nowe Sady 19
 BRANŻA : budowlana - termomodernizacja elewacji

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : B.Cichocka
 DATA OPRACOWANIA : marzec 2022

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 marzec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacja boczna			
1 d.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m 14.60*15.10	m ² m ²	 220.460	
				RAZEM	220.460
2 d.1	KNR 2-02 1613-12 z.sz. 5.4. 9920	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych rurowych punktowych wysokości do 20 m Wykonanie uziomu sztucznego. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 14.60*15.10	m ² m ²	 220.460	
				RAZEM	220.460
4 d.1	KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej 14.60	m ² m ²	 14.600	
				RAZEM	14.600
5 d.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową 1.30*1.30+1.3*1.9*2+1.44*2.81	m ² m ²	 10.676	
				RAZEM	10.676
6 d.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytan-cynk 1.40*3*0.41 16.30*0.44*1	m ² m ² m ²	 1.722 7.172	
				RAZEM	8.894
7 d.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 0.4*14.50*(14.80+12.85)/2	m ² m ²	 80.185	
				RAZEM	80.185
8 d.1	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 14.50*(14.80+12.85)/2-(1.3*1.9*2+1.44*2.81)	m ² m ²	 191.476	
				RAZEM	191.476
9 d.1	KNR 2-02 0901-04 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2. poz. 11	m ² m ²	 6.222	
				RAZEM	6.222
10 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe 14.50*(14.80+12.85)/2	m ² m ²	 200.463	
				RAZEM	200.463
11 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe ościeża [(1.30*2+1.30)+(1.90*2+1.30)*2+(2.60*2+1.44)]*0.30	m ² m ²	 6.222	
				RAZEM	6.222
12 d.1	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 14.50*(14.80+12.85)/2	m ² m ²	 200.463	
				RAZEM	200.463
13 d.1	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
14 d.1	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - zamocowanie listwy cokołowej 15.00	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000
15 d.1	KNR 0-17 2609-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki - parter 14.50*2.9	m ² m ²	 42.050	
				RAZEM	42.050
16 d.1	KNR 0-17 2610-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami z wełny metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i bez wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 14.50*(14.80+12.85)/2-(1.3*1.9*2+1.44*2.81)	m ² m ²	 191.476	
				RAZEM	191.476
17 d.1	KNR 0-17 2610-05 analogia	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i bez wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki [(1.30*2+1.30)+(1.90*2+1.30)*2+(2.60*2+1.44)]*0.30	m ² m ²	 6.222	
				RAZEM	6.222

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	KNR 0-23 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku gładkiego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 191.476	m ² m ²	 191.476	
				RAZEM	191.476
19 d.1	KNR 0-23 0932-04 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku gładkiego gr. 3 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm Tynki na pow.do 5 m2. [(1.30*2+1.30)+(1.90*2+1.30)*2+(2.60*2+1.44)]*0.30	m ² m ²	 6.222	
				RAZEM	6.222
20 d.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1.30+1.30*2)+(1.30+1.90*2)*2+(1.44+2.81)*1+15.1*2	m m	 48.550	
				RAZEM	48.550
21 d.1	TZKNBK XVIm 0102- 03	Montaż gzymsów szer.do 50 cm z osadzeniem łączników śrubowych fi 10 pod montaż gzymsów z XPS 16.30	m m	 16.300	
				RAZEM	16.300
22 d.1	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą żółto krzemianowa 191.476+6.222	m ² m ²	 197.698	
				RAZEM	197.698
23 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,6,7,8,9,10,11,12,15,16,17,18,19,20,21,22)			
24 d.1	Kalkulacja	Wywóz i utylizacja gruzu 3	m ³ m ³	 3.000	
				RAZEM	3.000
2		Elewacja boczna nad dachem			
25 d.2		Zabezpieczenie dachu sąsiedniego budynku 14.60*1.15*2.5	m ² m ²	 41.975	
				RAZEM	41.975
26 d.2	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m 14.60*4.70	m ² m ²	 68.620	
				RAZEM	68.620
27 d.2	KNR 2-02 1613-12 z.sz. 5.4. 9920	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych rurowych punktowych wysokości do 20 m Wykonanie uziomu sztucznego. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.2	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 14.60*4.70	m ² m ²	 68.620	
				RAZEM	68.620
29 d.2	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytan-cynk 14.50*0.4	m ² m ²	 5.800	
				RAZEM	5.800
30 d.2	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 14.50*4.70	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
31 d.2	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 68.150	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
32 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe 14.50*4.70	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
33 d.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 14.50*4.70	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
34 d.2	KNR 0-17 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
35 d.2	KNR 0-23 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - zamocowanie listwy cokołowej 15.00	m m	 15.000	
				RAZEM	15.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	KNR 0-17 d.2 2610-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami z wełny metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i bez wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 14.50*4.70	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
37	KNR 0-23 d.2 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 68.150	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
38	KNR 0-17 d.2 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4.70*2	m m	 9.400	
				RAZEM	9.400
39	KNR-W 2-02 d.2 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą żółto krzemianowa 14.50*4.70	m ² m ²	 68.150	
				RAZEM	68.150
40	Kalkulacja d.2	Wywóz i utylizacja gruzu 2	m ³ m ³	 2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR 2-02 d.2 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (poz.:26,28,29,30,31,32,33,34,36,37,38,39)			
3		Elewacja tylnia			
42	KNR 2-02 d.3 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m 16.50*13.10	m ² m ²	 216.150	
				RAZEM	216.150
43	KNR 2-02 d.3 1613-12 z.sz.5.4. 9920	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych rurowych punktowych wysokości do 20 m Wykonanie uziomu sztucznego. 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
44	NNRNKB d.3 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 16.50*13.10	m ² m ²	 216.150	
				RAZEM	216.150
45	KNR 2-02 d.3 0925-01	Osłony okien folią polietylenową 3*1.4*2.2+4*1.4*2.05+3*1.25*1.8+5*1.02*1.02+1.4*2.75+2*1.25*2.5	m ² m ²	 42.772	
				RAZEM	42.772
46	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytan-cynk gzyms F, G, H 16.30*0.38*(1+1+1+1) 16.3*0.46*1 gzyms I 16.30*0.44*1 OKNA 1.20*0.25*3+1.0*0.25*4	m ² m ² m ² m ²	 24.776 7.498 7.172 1.900	
				RAZEM	41.346
47	KNR 4-01 d.3 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 12.67	m m	 12.670	
				RAZEM	12.670
48	TZKNBK d.3 XVI m 0102-03	Montaż gzymsów z osadzeniem łączników śrubowych fi 10 16.30*6	m m	 97.800	
				RAZEM	97.800
49	KNR-W 2-02 d.3 0916-04	Zewnętrzne profile ciągnione szlachetne szlifowane wyk. ręcznie o szer. w rozwinięciu do 25 cm /listwy/ 16.30*1	m m	 16.300	
				RAZEM	16.300
50	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe 16.30*12.40-(3*1.4*2.2+4*1.4*2.05+3*1.25*1.8+5*1.02*1.02+1.4*2.75+2*1.25*2.5)	m ² m ²	 159.348	
				RAZEM	159.348
51	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe ościeża (3*(1.4+2.2)*2+4*(1.4+2.05)*2+3*(1.25+1.8)*2+5*(1.02+1.02)*2+(1.4+2.75)*2+2*(1.25+2.5))*0.3	m ² m ²	 31.110	
				RAZEM	31.110

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 0-17 d.3 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 159.348+31.110	m ² m ²	 190.458	
				RAZEM	190.458
53	KNR 0-17 d.3 2608-05	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 2-02 d.3 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 159.348	m ² m ²	 159.348	
				RAZEM	159.348
55	KNR 2-02 d.3 0901-04 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2. 31.11	m ² m ²	 31.110	
				RAZEM	31.110
56	KNR 0-23 d.3 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - zamocowanie listwy cokołowej 16.50	m m	 16.500	
				RAZEM	16.500
57	KNR 0-17 d.3 2609-07 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki - parter 14.50*2.9	m ² m ²	 42.050	
				RAZEM	42.050
58	KNR 0-17 d.3 2610-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami z wełny metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i bez wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 159.348	m ² m ²	 159.348	
				RAZEM	159.348
59	KNR 0-23 d.3 0932-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku gładkiego mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 159.348	m ² m ²	 159.348	
				RAZEM	159.348
60	KNR 0-17 d.3 2610-05 analogia	Ocieplenie ościeży z cegły o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i bez wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki 31.110	m ² m ²	 31.110	
				RAZEM	31.110
61	KNR 0-23 d.3 0932-04 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku gładkiego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm Tynki na pow.do 5 m2. 31.11	m ² m ²	 31.110	
				RAZEM	31.110
62	KNR 0-17 d.3 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (1.3+1.9*2)*2+(1.44+2.81)*1+15.1*2	m m	 44.650	
				RAZEM	44.650
63	KNR-W 2-02 d.3 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą żółto krzemianowa 159.348+31.110	m ² m ²	 190.458	
				RAZEM	190.458
64	KNR 2-02 d.3 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.:45,46,47,48,49,50,51,52,54,55,57,58,59,60,61,62,63)			